ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6501	โฉนด	6627	52359	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	54	54.00	150.00	8,100.00												8,100	8,100	50	0	0.01
6502	โฉนด	6636	52361	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	0	0	2,800.00	125.00	350,000.00												350,000	350,000	50	0	0.01
6503	โฉนด	6637	52362	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	125.00	100,000.00												100,000	100,000	50	0	0.01
6504	โฉนด	6589	52384	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	90	190.00	400.00	76,000.00												76,000	76,000	50	0	0.01
6505	โฉนด	6590	52385	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	78	178.00	400.00	71,200.00												71,200	71,200	50	0	0.01
6506	โฉนด	6591	52386	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	21	121.00	400.00	48,400.00												48,400	48,400	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	45	45.00	400.00	18,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก									18,000	18,000	0	18,000	0.02
6507	โฉนด	6582	52391	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	70	70.00	400.00	28,000.00												28,000	28,000	50	0	0.01
6508	โฉนด	6624	52416	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	22	922.00	200.00	184,400.00												184,400	184,400	50	0	0.01
6509	โฉนด	6625	52418	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	14	314.00	300.00	94,200.00												94,200	94,200	50	0	0.01
6510	โฉนด	6626	52419	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	55	155.00	400.00	62,000.00												62,000	62,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6511	โฉนด	6466	52421	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	150.00	300,000.00												300,000	300,000	50	0	0.01
6512	โฉนด	6602	52434	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	21	21.00	400.00	8,400.00												8,400	8,400	50	0	0.01
6513	โฉนด	6581	52438	ม.1 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	6	6.00	3,250.00	19,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	7,250.00	174,000.00	11	20,880	153,120	172,620	172,620	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	34	34.00	3,250.00	110,500.00												110,500	110,500	50	0	0.01
6514	โฉนด	6609	52464	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	73	2,173.00	175.00	380,275.00												380,275	380,275	50	0	0.01
6515	โฉนด	6696	52490	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	87	2,087.00	200.00	417,400.00												417,400	417,400	50	0	0.01
6516	โฉนด	6695	52491	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	19	1,519.00	200.00	303,800.00												303,800	303,800	50	0	0.01
6517	โฉนด	6550	52492	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	32	732.00	125.00	91,500.00												91,500	91,500	50	0	0.01
6518	โฉนด	6607	52498	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	40	940.00	125.00	117,500.00												117,500	117,500	50	0	0.01
6519	โฉนด	6606	52499	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	10	1,010.00	125.00	126,250.00												126,250	126,250	50	0	0.01
6520	โฉนด	6706	52516	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	61	61.00	700.00	42,700.00												42,700	42,700	50	0	0.01
6521	โฉนด	6707	52517	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	59	59.00	700.00	41,300.00												41,300	41,300	50	0	0.01
6522	โฉนด	6708	52518	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	58	58.00	700.00	40,600.00												40,600	40,600	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6523	โฉนด	6709	52519	ม.13 ต.พนางตุง	อื่นๆ	0	0	21	21.00	700.00	14,700.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ไม้	อื่นๆ	84.00	100.00	9,800.00	823,200.00	2	49,392	773,808	788,508	788,508	0	788,508	0.3
					อื่นๆ	0	0	0.75	0.75	700.00	525.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	3.00	100.00	9,800.00	29,400.00	2	588	28,812	29,337	29,337	0	29,337	0.3
					เกษตรกรรม	0	0	34.25	34.25	700.00	23,975.00												23,975	23,975	50	0	0.01
6524	โฉนด	6710	52520	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	27	27.00	700.00	18,900.00												18,900	18,900	50	0	0.01
6525	โฉนด	6711	52521	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	27	27.00	700.00	18,900.00												18,900	18,900	50	0	0.01
6526	โฉนด	6712	52522	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	27	27.00	700.00	18,900.00												18,900	18,900	50	0	0.01
6527	โฉนด	6713	52523	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	26	26.00	700.00	18,200.00												18,200	18,200	50	0	0.01
6528	โฉนด	6697	52524	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	24	24.00	1,450.00	34,800.00												34,800	34,800	50	0	0.01
6529	โฉนด	6698	52525	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	23	23.00	1,450.00	33,350.00												33,350	33,350	50	0	0.01
6530	โฉนด	6699	52526	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	23	23.00	1,450.00	33,350.00												33,350	33,350	50	0	0.01
6531	โฉนด	6700	52527	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	24	24.00	1,450.00	34,800.00												34,800	34,800	50	0	0.01
6532	โฉนด	6705	52548	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	0	21	2,421.00	175.00	423,675.00												423,675	423,675	50	0	0.01
6533	โฉนด	6702	52549	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	12	12.00	150.00	1,800.00												1,800	1,800	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6534	โฉนด	6679	52557	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	99	899.00	150.00	134,850.00												134,850	134,850	50	0	0.01
6535	โฉนด	6680	52558	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	52	1,052.00	150.00	157,800.00												157,800	157,800	50	0	0.01
6536	โฉนด	6681	52559	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	37	1,037.00	150.00	155,550.00												155,550	155,550	50	0	0.01
6537	โฉนด	6682	52560	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	39	2,039.00	150.00	305,850.00												305,850	305,850	50	0	0.01
6538	โฉนด	6683	52561	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	13	1,213.00	150.00	181,950.00												181,950	181,950	50	0	0.01
6539	โฉนด	6684	52562	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	150.00	2,025.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	268,245	268,245	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	2	25.5	625.50	150.00	93,825.00												93,825	93,825	50	0	0.01
6540	โฉนด	6686	52563	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	67.5	267.50	150.00	40,125.00												40,125	40,125	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	150.00	2,025.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	268,245	268,245	50	0	0.02
6541	โฉนด	6685	52564	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	23	123.00	150.00	18,450.00												18,450	18,450	50	0	0.01
6542	โฉนด	6678	52566	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	80	1,580.00	150.00	237,000.00												237,000	237,000	50	0	0.01
6543	โฉนด	6688	52567	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	72	172.00	150.00	25,800.00												25,800	25,800	50	0	0.01
6544	โฉนด	6640	52574	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	625.00	26,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,250.00	1,218,000.00	21	389,760	828,240	854,490	854,490	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					เกษตรกรรม	0	2	4	204.00	625.00	127,500.00												127,500	127,500	50	0	0.01
6545	โฉนด	6638	52586	ม.11 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	20.3	20.30	150.00	3,045.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	7,250.00	587,250.00	21	187,920	399,330	402,375	402,375	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	73.7	73.70	150.00	11,055.00												11,055	11,055	50	0	0.01
6546	โฉนด	6639	52587	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	44	144.00	150.00	21,600.00												21,600	21,600	50	0	0.01
6547	โฉนด	6629	52588	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	125.00	100,000.00												100,000	100,000	50	0	0.01
6548	โฉนด	6687	52606	ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	0	0	391,500	396,900	396,900	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	3	1	53.5	1,353.50	400.00	541,400.00												541,400	541,400	50	0	0.01
6549	โฉนด	6628	52619	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	3,250.00	201,500.00												201,500	201,500	50	0	0.01
6550	โฉนด	6728	52629	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	15	415.00	850.00	352,750.00												352,750	352,750	50	0	0.01